



ÖNİZ BAĞLİCÄ
konuŧları



ASM İNŞAAT BİR ÖNİZ ŞİRKETLER GRUBU İŞTİRAKİDİR

ASM İNŞAAT by SE-FA İNŞAAT



A large, stylized dandelion illustration in a light beige color. The dandelion is shown in its seed head stage, with many seeds radiating from a central point. The stem is long and thin, curving towards the bottom right. Several individual seeds are shown floating in the air above the main dandelion head, suggesting they have been blown away. The overall style is minimalist and elegant.

Öniz Şirketler Grubu
Öniz Bağlıca Konut
Projesini Sunar

www.oniz.com.tr



ŞİRKETLER GRUBU

"iz bırakır"

HAKKIMIZDA

1975 Yılında Sivas merkezli “ÖNİZLER İNŞAAT GAYRİMENKUL” olarak kurulup faaliyete başlayan firma bugün itibariyle yurt içinde ve yurt dışında faaliyet gösteren 20 şirketi bünyesinde barındıran “ÖNİZ ŞİRKETLER GRUBU” haline gelmiştir. Bu şirketler, inşaat ve enerji sektörlerinde faaliyet göstermektedir.

ÖNİZ ŞİRKETLER GRUBU’nun yurt içinde ve yurt dışında faaliyet gösteren şirketleri bünyesinde çok sayıda çalışanı mevcuttur. Kuruluşundan itibaren özverili ve titiz çalışmaları ile kendini geliştiren firma, güçlü yönetim kadrosu ve kaliteli imalatları sayesinde büyük ölçekli ve kısa sürede tamamlanan inşaat ve enerji sektörlerinin aranılan firması olmuştur.

2017 yılına gelindiğinde Öniz Ailesi, ÖNİZ ŞİRKETLER GRUBU olarak tek bir çatı altında toplanma kararı almış olup artık tek bir marka altında çalışmalarına devam etmektedir.



ÖNİZ BAĞLICA KONUTLARI





MİSYON

Misyonumuz, sektördeki isim ve güvenilirliğine yakışır kalitede projeler hazırlayarak, değerli müşterilerinin memnuniyetini ilk sırada gözeterek, yeni, kaliteli, güvenilir, huzurlu yaşam birimleri oluşturmak.



VİZYON

Vizyonumuz, müşteri memnuniyetini sağlamak ve kalıcı dostluğa dönüştürerek, samimi, güvenilir, profesyonel bir hizmet sunmak. Daima girişimci, yenilikçi ve gelişime açık kimliğiyle kendisini yenileyerek kalitesini yükseltmek. Uzmanlaştığımız inşaat sektöründe imza attığımız kaliteli ve yenilikçi projelerimizle ismini ve sektördeki yerini daima sağlamlaştıran bir firma olmak.



Güven ve Kalite

Birinci Önceliğimizdir.

ÖNİZ BAĞLICA KONUTLARI

ÖNİZ BAĞLICA
KONUTLARI

ÖNİZ







Öniz Bağlıca Konut Projesi; Bağlıca bölgesine değer katacak, yaşam standartlarını yükseltecek bir proje olarak tasarlandı. Etimesgut'un önemli mahallelerinden **Bağlıca mahallesi, Milli İstihbarat Teşkilatı, Başkent Üniversitesi, Koru Metro İstasyonu, Mesa Plaza Alışveriş Merkezi** yakınında olması nedeniyle projenin lokasyonunu önemli hale getiriyor.

Projemizde; geniş peyzajı, yürüyüş alanları, spor alanları ve çocuk oyun alanlarıyla sosyal iletişimin üst düzeyde olduğu, her yaş grubunun kaliteli vakit geçirebileceği alanlar tasarlandı.







ÖNİZ BAĞLIÇA
KONUTLARI







VAZİYET PLANI

Ankara İli, Etimesgut İlçesi, Bağlıca Mahallesi imarın 49331 Ada 1 Parseli üzerinde 2 blok 63 adet konut ve 4 adet dükkanı kapsayan projemiz ASM İNŞAAT tarafından yapılacaktır.

Antre



ÖNİZ BAĞLICA KONUT Projesi,
en üst seviyede **güvenlik ve sosyal alanlarla**
donatılmış, daha ilk günden kazandıran bir
yatırım yaptığınızı hissettiğiniz, yeni dostluklar
kurabileceğiniz **kısacası kalitesi yüksek bir**
yaşamı sizlere sunuyor.



Tam da Olmak İstediğiniz Yerdesiniz

Öniz Bağlıca Konutları kaliteli mimarisi, merkezi konumu ile tam olarak olmak istediğiniz yer. Yılların getirdiği tecrübe ve güven ile **Öniz Bağlıca Konutları**, yatırımınızı performansa dönüştürdüğünüz yeni adresiniz olma yolunda ilerliyor.



Salon



Oturma Odası



Sizleri Aileniz İle Birlikte Kaliteli Bir Yaşama Davet Ediyoruz



Dev bir metropol olan Ankara'da zaman hızla akarken, **en özel yaşam alanınız** olan evinizde, şehrin stresinden uzaklaşarak huzuru ve mutluluğu birlikte yaşama şansı veren **Öniz Bağlıca Konutları**, üstün yaşam standartlarına **uygun konseptiyle** seçkin yatırımcılarını bekliyor.



Mutfak





Balkon

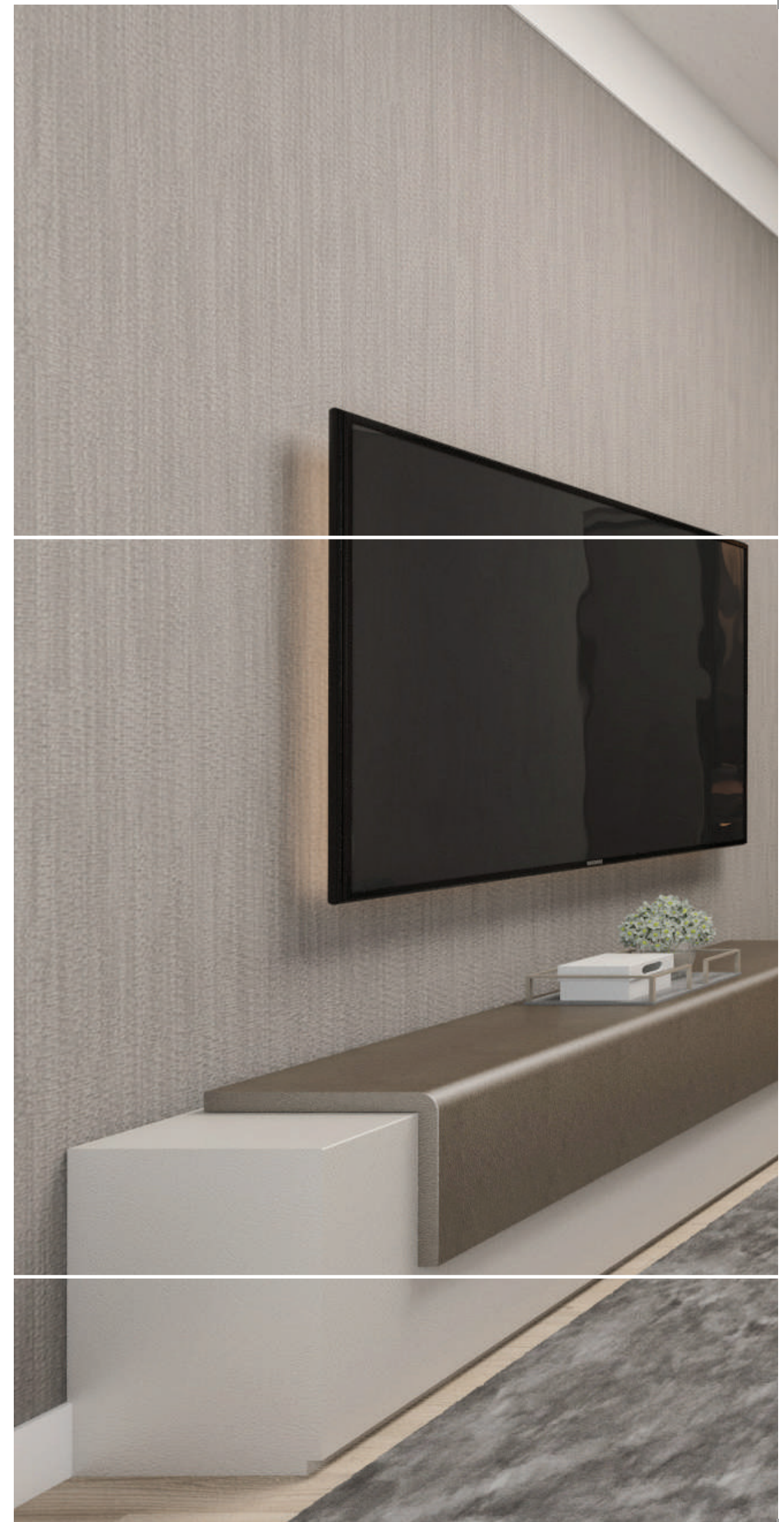


Yatak Odası





Giyinme Odası



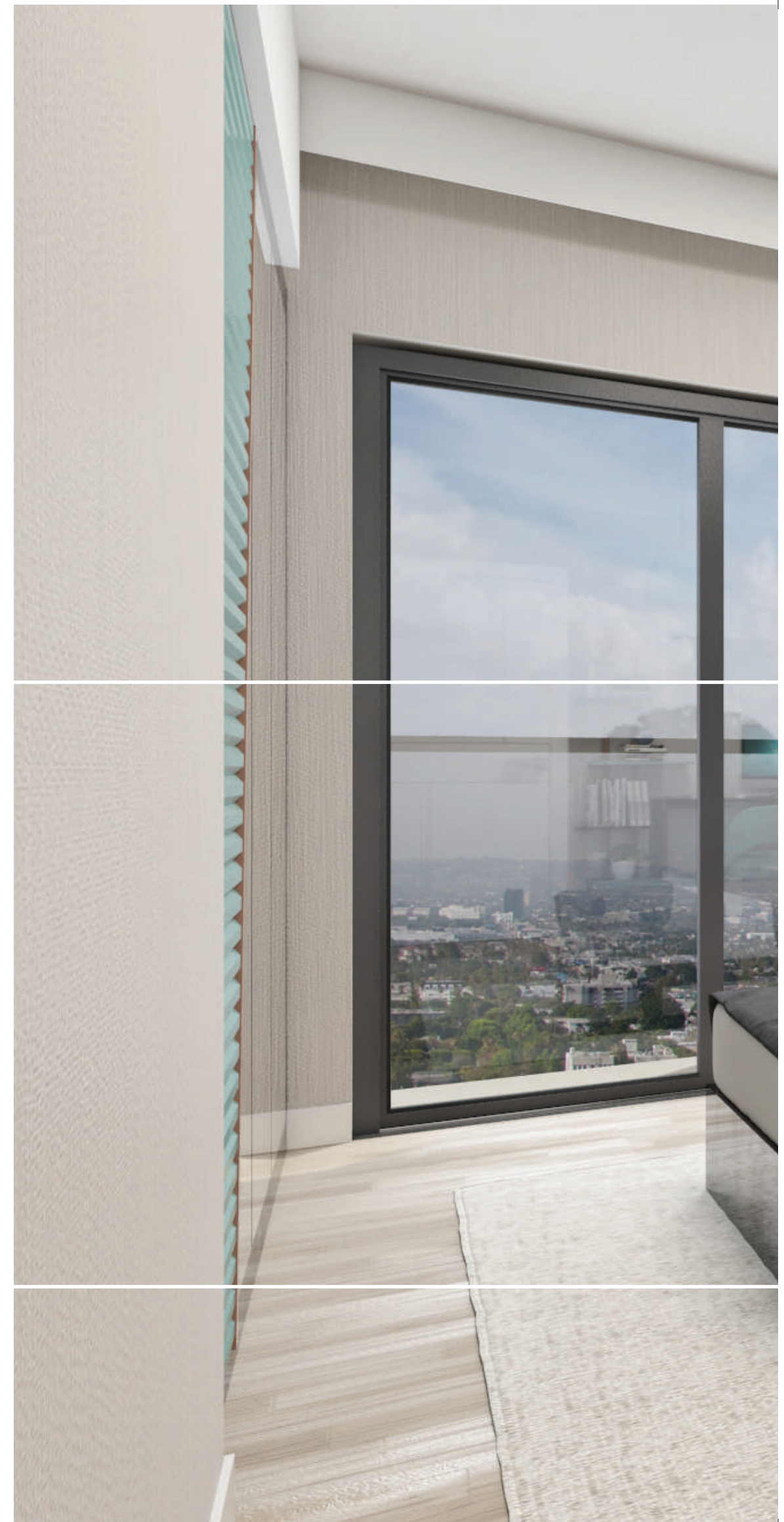
Yatak Odası



Çocuk Odası



Farklı ve İddialı Bir Mimari



Genç Odası



Kalite ve Estetiğin Buluşma Noktası

Banyo



Güven, Huzur ve Mutluluk Herşey Bu Projede

Öniz Bağlıca Konut Projesi, geniş peyzajı, yürüyüş, spor ve çocuk oyun alanları ile sosyal iletişimin üst düzeyde olduğu, her yaş grubunun kaliteli ve güvenli vakit geçirebileceği alanlar sunuyor.







Öniz Bağlıca Konutları, teknolojinin getirdiği tüm olanaklardan yararlanılarak inşa ediliyor, **depreme dayanıklı** temel ile yapılmakta olan projede **TSE standartlarına uygun** asansörler kullanılıyor.



BAĞLICA'NIN MERKEZİNDE YÜKSELİYORUZ







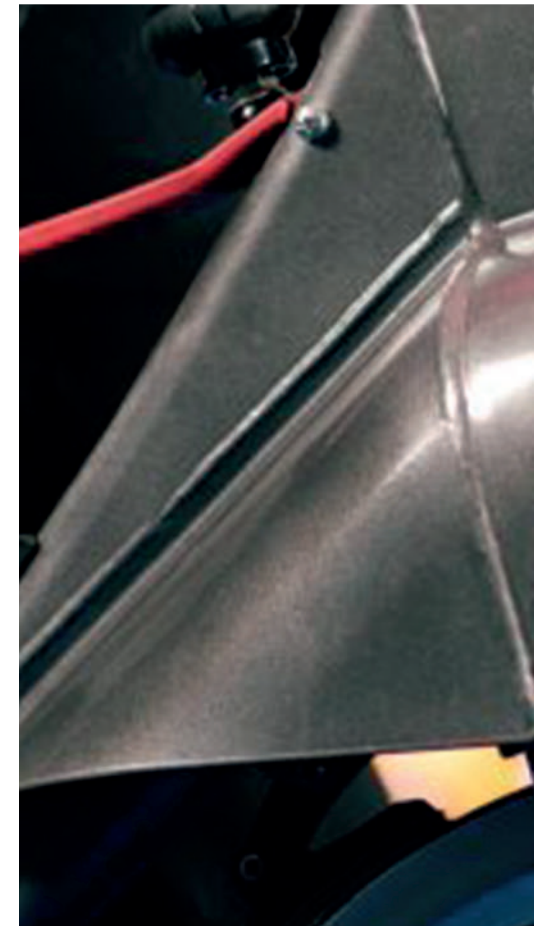
Burada Yaşamak Bir Başka

Öniz Bağlıca Konut Projesi sizleri, 3.937,00 m²'lik arazi üzerinde sunduğu **tüm sosyal imkanlarıyla** yepyeni bir yaşam projesine davet ediyor.









*fitness
sauna*



A BLOK;

- 2 bodrum, 1 zemin ve 16 normal kat olmak üzere toplam 19 kat,
- Toplam 63 araçlık kapalı otopark
- 3.937,00 m² arsa alanı
- 13.476,27 m² inşaat alanı
- 811,00 m² bina oturum alanı
- 33 adet 4+1 konut
- 30 adet 3+1 konut

B BLOK;

- 2 bodrum, 1 zemin ve 1 normal kat olmak üzere toplam 4 kat,
- Toplam 4 araçlık kapalı otopark
- 3.937,00 m² arsa alanı
- 1.288,34 m² inşaat alanı
- 330,54 m² bina oturum alanı
- 4 adet dükkan







- Salon: 30,19 m²
- Oturma Odası: 11,46 m²
- Mutfak: 15,38 m²
- Oda-1: 15,17 m²
- Yatak Odası: 12,16 m²
- Giyinme Odası: 5,84 m²
- Ebeveyn Banyosu: 4,00 m²
- Genel Banyo: 6,38 m²
- Kiler: 9,00 m²
- Giriş Holü: 13,75 m²
- Koridor: 13,58 m²
- Balkon: 6,91 m²



3+1 DAİRE

NET ALAN: 143,82 m²
BRÜT ALAN: 160,13 m²





- Salon: 38,40 m²
- Oturma Odası: 19,00 m²
- Mutfak: 19,15 m²
- Oda-1: 13,99 m²
- Oda-2: 13,73 m²
- Yatak Odası: 20,80 m²
- Giyinme Odası: 7,59 m²
- Ebeveyn Banyosu: 5,19 m²
- Genel Banyo: 7,56 m²
- Kiler: 8,75 m²
- Giriş Holü: 24,31 m²
- Koridor: 3,96 m²
- Balkon: 15,66 m²

4+1 DAİRE

NET ALAN: 198,09 m²

BRÜT ALAN: 218,93 m²



niz

MARKETLER GRUBU

TAMAMLANAN PROJELER



ANKARA ETİMESGUT BURÇ KONUTLARI



ANKARA ŞEHİRİ HUZUR PRESTİJ KONUTLARI



ANKARA ŞEHİRİ HUZUR GOLD KONUTLARI



ANKARA ŞEHİRİ HUZUR PLATİN 1
KONUTLARI



ANKARA ŞEHİRİ HUZUR PLATİN 2
KONUTLARI



ANKARA ETİMESGUT BURÇ 2 KONUTLARI



ANKARA BAĞLICA VELA KONUTLARI



ÖNİZ BAĞDAT RESİDENCE PROJESİ



ASM ÖNİZ KONUTLARI (ELVANKENT)



ÖNİZ NİRVANA KIRIKKALE KONUTLARI



ÖNİZ NİRVANA SUSUZ KONUTLARI

BAĞLICA

Ankara Çevre Yolu

Etimesgut Blv.

Bağlıca Blv.

Karatuz Cd.

Çambayırı Cd.

Bağlıca Blv.

Kuzupınarı Cd.

Yeşiltepe Cd.

Aymer Cd.

Mermeroğlu Cd.

Tekdal Cd.

Bağlıca Blv.



Başkent
Üniversitesi





ÖNİZ BAĞLİCİA
konuŧları